

Maîtriser les notions financières et juridiques des différents types de viager

1H00 LOI ALUR

Objectifs de formation

- Acquérir une connaissance détaillée des différents types de viager, y compris le viager libre, occupé, et les nuances fiscales et juridiques associées
- Apprendre à calculer des bouquets et des rentes viagères en utilisant des outils comme le barème d'Aubry
- Développer la capacité à évaluer et à gérer les risques associés à l'aléa viager
- Mettre en œuvre les concepts appris pour traiter des scénarios réels et de préparer des solutions viables pour les défis du viager

Moyens techniques

Formations 100 % en ligne en accès illimité 24 h/24 et 7 j/7 via la plateforme e-learning.

Moyen pédagogiques

Quiz de fin de formation pour valider des acquisitions des connaissances (Score minimum : 70 %).

Public concerné

Agent immobilier, agent commercial indépendant, dirigeant d'agence immobilière

Pré-requis

Avoir un ordinateur et une connexion internet

Date de diffusion

01/06/2024



Programme accessible aux personnes en situation de handicap

Programme de formation en ligne

- 01 Introduction
- 02 Notions juridiques
- 03 Notions financières
- 04 Formules de ventes
- 05 Conclusion
- 06 Quizz fin de formation et recueil de la satisfaction à chaud

Intervenant(s)

Dominique Charrier

Formateur expert exerçant depuis 39 ans le métier d'agent immobilier spécialisé dans le viager avec une approche éthique.

dominique.charrier@viager-ethique.fr